

Планово- договорная стоимость работ, услуг на срок действия договора по адресу: Бульвар Академика Киконина, д. 20.

С пом. № 3853,7

Виды работ, услуг	Планово- договорная стоимость, руб.							
	На период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. (1 год действия Договора)		На 2023 (2 год действия Договора)		На 2024 (3 год действия Договора)		На 2025 год	
	Годовая стоимость в целом по дому	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому*К ^Λ	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц
Содержание общего имущества в МКД	909 164,90р.	19,66р.	1 017 719,19р.	22,01р.	1 093 233,96р.	23,64р.	1 460 961,39р.	31,59р.
Техническое обслуживание общего имущества МКД	395 389,62р.	8,55р.	442 599,14р.	9,57р.	475 440,00р.	10,28р.	663 199,66р.	14,34р.
Конструктивных элементов	40 695,07р.	0,88р.	45 554,06р.	0,99р.	48 934,18р.	1,06р.	67 054,38р.	1,45р.
Сетей водоснабжения и водоотведения	31 446,19р.	0,68р.	35 200,87р.	0,76р.	37 812,77р.	0,82р.	52 937,88р.	1,14р.
Сетей отопления	31 446,19р.	0,68р.	35 200,87р.	0,76р.	37 812,77р.	0,82р.	52 937,88р.	1,14р.
Сетей электрообеспечения	40 695,07р.	0,88р.	45 554,06р.	0,99р.	48 934,18р.	1,06р.	68 507,85р.	1,48р.
АПС и дымоудаление	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
Аварийно-диспетчерское обслуживание	97 113,24р.	2,10р.	108 708,56р.	2,35р.	116 774,74р.	2,53р.	163 705,18р.	3,54р.
Общедомовых приборов учета (в т.ч. Энергосбережение)	53 181,06р.	1,15р.	59 530,88р.	1,29р.	63 948,07р.	1,38р.	89 527,30р.	1,94р.
Обслуживание лифтового оборудования	100 812,79р.	2,18р.	112 849,84р.	2,44р.	121 223,30р.	2,62р.	168 529,20р.	3,64р.
Санитарное содержание общего имущества МКД	345 445,67р.	7,47р.	386 691,88р.	8,36р.	415 384,42р.	8,98р.	514 283,56р.	11,12р.
Уборка придомовой территории	104 974,79р.	2,27р.	117 508,78р.	2,54р.	126 227,93р.	2,73р.	176 719,10р.	3,82р.
Уборка мест общего пользования	154 918,74р.	3,35р.	173 416,04р.	3,75р.	186 283,51р.	4,03р.	216 886,24р.	4,69р.
Содержание мусоропровода	84 164,81р.	1,82р.	94 214,09р.	2,04р.	101 204,77р.	2,19р.	117 903,56р.	2,55р.
Дератизация, дезинсекция	1 387,33р.	0,03р.	1 552,98р.	0,03р.	1 668,21р.	0,04р.	2 774,66р.	0,06р.
Расходы на управление	168 329,62р.	3,64р.	188 428,17р.	4,07р.	202 409,54р.	4,38р.	283 478,17р.	6,13р.
Аварийно-восстановительные и текущие ремонты (работы)	11 561,10р.	0,25р.	12 941,50р.	0,28р.	13 901,75р.	0,30р.	80 465,26р.	1,74р.
Размер платы за содержание общего имущества МКД за 1 кв.м общей площади *)	920 726,00р.	19,91р.	1 030 660,69р.	22,29р.	1 107 135,71р.	23,94р.	1 541 426,65р.	33,33р.

Примечание: В случаях, предусмотренных в договоре, если решением собрания Собственников помещений не принято решение об установлении платы на второй и последующие годы, Планово-договорная стоимость начиная со второго года действия договора рассчитывается с учетом коэффициента К, который определяется в соответствии с п. 4.4 настоящего договора.

Справочно

К^Λ в 2023 год: рост инфляции за 2022 год

111,94 %

К^Λ на 2024 год: рост инфляции за 2023 год

107,42 %

Определяется как планово-договорная стоимость предыдущего года с учетом коэффициента К

Определяется соразмерно планово-договорной стоимости на соответствующий год с учетом коэффициента К в расчете на 1 месяц и один квадратный метр