

Планово-договорная стоимость работ, услуг на срок действия договора по адресу: Бульвар Академика Кикоина, д. 15А.

Планово-договорная стоимость, руб.

Виды работ, услуг	На период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. (1 год действия Договора)		На 2023 (2 год действия Договора)		На 2024 год		На 2025 год		на ____ (год действия Договора)		
	Годовая стоимость в целом по дому	Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому*К [^]	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому*К [^]
Содержание общего имущества в МКД	2 813 084,31р.	19,41р.	3 148 966,58р.	21,73р.	3 357 126,38р.	23,16р.	4 699 797,51р.	32,43р.	Определяется как планово-договорная стоимость предыдущего года с учетом коэффициента К		
Техническое обслуживание общего имущества МКД	1 465 238,66р.	10,11р.	1 640 188,16р.	11,32р.	1 736 396,60р.	11,98р.	2 429 399,43р.	16,76р.	Определяется соразмерно планово-договорной стоимости на соответствующий год с учетом коэффициента К в расчете на 1 месяц и один квадратный метр		
Конструктивных элементов	130 436,68р.	0,90р.	146 010,82р.	1,01р.	156 844,82р.	1,08р.	219 582,75р.	1,52р.			
Сетей водоснабжения и водоотведения	101 450,75р.	0,70р.	113 563,97р.	0,78р.	121 990,41р.	0,84р.	170 786,59р.	1,18р.			
Сетей отопления	101 450,75р.	0,70р.	113 563,97р.	0,78р.	121 990,41р.	0,84р.	170 786,59р.	1,18р.			
Сетей электроснабжения	130 436,68р.	0,90р.	146 010,82р.	1,01р.	156 844,82р.	1,08р.	219 582,75р.	1,52р.			
АПС и дымоудаление	194 205,72р.	1,34р.	217 393,88р.	1,50р.	233 524,51р.	1,61р.	326 934,31р.	2,26р.			
Аварийно-диспетчерское обслуживание	304 352,24р.	2,10р.	340 691,90р.	2,35р.	365 971,24р.	2,53р.	512 359,75р.	3,54р.			
Общедомовых приборов учета (в т.ч. Энергосбережение)	155 074,71р.	1,07р.	173 590,64р.	1,20р.	186 471,06р.	1,29р.	261 059,50р.	1,80р.			
Обслуживание лифтового оборудования	347 831,14р.	2,40р.	389 362,17р.	2,69р.	392 759,32р.	2,71р.	548 307,20р.	3,78р.			
Санитарное содержание общего имущества МКД	820 301,76р.	5,66р.	918 245,79р.	6,34р.	986 379,63р.	6,81р.	1 382 307,85р.	9,54р.			
Уборка придомовой территории	214 495,87р.	1,48р.	240 106,67р.	1,66р.	257 922,59р.	1,78р.	361 091,63р.	2,49р.			
Уборка мест общего пользования	427 542,44р.	2,95р.	478 591,01р.	3,30р.	514 102,46р.	3,55р.	719 743,44р.	3,55р.			
Содержание мусоропровода	173 915,57р.	1,20р.	194 681,09р.	1,34р.	209 126,42р.	1,44р.	292 777,00р.	2,02р.			
Дератизация, дезинсекция	4 347,89р.	0,03р.	4 867,03р.	0,03р.	5 228,16р.	0,04р.	8 695,78р.	0,06р.			
Расходы на управление	527 543,89р.	3,64р.	590 532,63р.	4,07р.	634 350,15р.	4,38р.	888 090,22р.	6,13р.			
Аварийно-восстановительные и текущие ремонты (работы)	36 232,41р.	0,25р.	40 558,56р.	0,28р.	69 566,23р.	0,48р.	130 436,68р.	0,90р.			
Размер платы за содержание общего имущества МКД за 1 кв.м общей площади *)	2 849 316,72р.	19,66р.	3 189 525,14р.	22,01р.	3 426 692,60р.	23,64р.	4 830 234,18р.	33,33р.			

Примечание: В случаях, предусмотренных в договоре, если решением собрания Собственников помещений не принято решение об установлении платы на второй и последующие годы, Планово-договорная стоимость начная со второго-года действия договора рассчитывается с учетом коэффициента К, который определяется в соответствии с п. 4.4 настоящего договора.

Справочно

К[^] в 2023 год: рост инфляции за 2022 год

111,94 %

К[^] на 2024 год: рост инфляции за 2023 год

107,42 %