

С пом. № 5227,8

Планово- договорная стоимость работ, услуг на срок действия договора по адресу: ул. Жигаловского, д. 6/2.
Планово- договорная стоимость, руб.

Виды работ, услуг	На период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. (1 год действия Договора)		На 2023 (2 год действия Договора)		На 2024		На 2025 год		на ___ год действия Договора		
	Годовая стоимость в целом по дому	Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц.	Годовая стоимость в целом по дому*К=	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому*К=	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость по дому	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому*К^	Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Определяется как планово-договорная стоимость предыдущего года с учетом коэффициента К
Содержание общего имущества в МКД	1 051 415,14р.	16,76р.	1 176 954,10р.	18,76р.	1 264 284,10р.	20,15р.	1 606 055,28р.	20,15р.	1 606 055,28р.	20,15р.	
Техническое обслуживание общего имущества МКД	404 004,38р.	8,10р.	452 242,51р.	9,07р.	485 798,90р.	9,74р.	779 206,49р.	12,42р.	779 206,49р.	12,42р.	
Конструктивных элементов	53 950,90р.	0,86р.	60 392,63р.	0,96р.	64 873,77р.	1,03р.	75 577,94р.	1,20р.	75 577,94р.	1,20р.	
Сетей водоснабжения и водоотведения	42 031,51р.	0,67р.	47 050,07р.	0,75р.	50 541,19р.	0,81р.	58 880,49р.	0,94р.	58 880,49р.	0,94р.	
Сетей отопления	42 031,51р.	0,67р.	47 050,07р.	0,75р.	50 541,19р.	0,81р.	58 880,49р.	0,94р.	58 880,49р.	0,94р.	
Сетей электроснабжения	54 578,23р.	0,87р.	61 094,87р.	0,97р.	65 628,11р.	1,05р.	76 456,75р.	1,22р.	76 456,75р.	1,22р.	
АПС и дымоудаление	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	131 740,56р.	2,10р.	147 470,38р.	2,35р.	158 412,69р.	2,53р.	222 076,94р.	3,54р.	222 076,94р.	3,54р.	
Общедомовых приборов учета (в т.ч. Энергосбережение)	79 671,67р.	1,27р.	89 184,47р.	1,42р.	95 801,96р.	1,53р.	112 920,48р.	1,80р.	112 920,48р.	1,80р.	
Обслуживание лифтового оборудования	104 137,78р.	1,66р.	116 571,83р.	1,86р.	125 221,46р.	2,00р.	174 413,40р.	2,78р.	174 413,40р.	2,78р.	
Санитарное содержание общего имущества МКД	314 922,67р.	5,02р.	352 524,44р.	5,62р.	378 681,75р.	6,04р.	442 291,82р.	7,05р.	442 291,82р.	7,05р.	
Уборка придомовой территории	63 360,94р.	1,01р.	70 926,23р.	1,13р.	76 188,96р.	1,21р.	88 760,14р.	1,41р.	88 760,14р.	1,41р.	
Уборка мест общего пользования	139 268,59р.	2,22р.	155 897,26р.	2,49р.	167 464,84р.	2,67р.	195 096,54р.	3,11р.	195 096,54р.	3,11р.	
Содержание мусоропровода	110 411,14р.	1,76р.	123 594,23р.	1,97р.	132 764,92р.	2,12р.	154 671,13р.	2,47р.	154 671,13р.	2,47р.	
Дератизация, дезинсекция	1 882,01р.	0,03р.	2 106,72р.	0,03р.	2 263,04р.	0,04р.	3 764,02р.	0,06р.	3 764,02р.	0,06р.	
Расходы на управление	228 350,30р.	3,64р.	255 615,33р.	4,07р.	274 581,99р.	4,38р.	384 556,97р.	6,13р.	384 556,97р.	6,13р.	
Аварийно-восстановительные и текущие ремонты	150 560,64р.	2,40р.	168 537,58р.	2,69р.	181 043,07р.	2,89р.	277 789,66р.	4,41р.	277 789,66р.	4,41р.	
Размер платы за содержание общего имущества МКД за (кв.м общей площади *)	1 201 975,78р.	19,16р.	1 345 491,68р.	21,45р.	1 445 327,17р.	23,04р.	1 683 844,94р.	26,84р.	1 683 844,94р.	26,84р.	

Примечание: В случаях, предусмотренных в договоре, если решением собрания Собственников помещений не принято решение об установлении платы на второй и последующие годы, Планово-договорная стоимость начиная со второго года действия договора рассчитывается с учетом коэффициента К, который определяется в соответствии с п. 4.4 настоящего договора.

*) Указанный размер платы за содержание и ремонт общего имущества МКД, без учета коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Справочно

К^ в 2023 год: рост инфляции за 2022 год 111,94 %

К^ на 2024 год: рост инфляции за 2023 год 107,42 %