

Приложение № 4

к договору управления
многоквартирным домом
№ 16 по ул. Савчука

Планово- договорная стоимость работ, услуг на весь срок действия договора по адресу: ул. Савчука, д. 16.

С пом. № 2205,5

| Виды работ, услуг | Планово - договорная стоимость, руб. | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | На период с 01.05.2022 г. по 30.04.2023 г. (1 год действия Договора) | | На 2023 (2 год действия Договора) с 01.05.2023 по 30.04.2024 | | На 2024 (3 год действия Договора) с 01.05.2024 по 30.04.2025 | | на (4 год действия Договора) | | на (5 год действия Договора) | |
| | Годовая стоимость в целом по дому | Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц | Годовая стоимость в целом по дому*К ^а | Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц | Годовая стоимость в целом по дому*К ^а | Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц | Годовая стоимость в целом по дому*К ^а | Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц | Годовая стоимость в целом по дому*К ^а | Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц |
| Содержание общего имущества в МКД | 506 823,90р. | 19,15р. | 567 338,67р. | 21,44р. | 609435,20 | 23,03 | | | | |
| Техническое обслуживание общего имущества МКД | 220 461,78р. | 8,33р. | 246 784,92р. | 9,32р. | 265096,36 | 10,02 | | | | |
| Конструктивных элементов | 21 172,80р. | 0,80р. | 23 700,83р. | 0,90р. | 25459,43 | 0,96 | | | | |
| Сетей водоснабжения и водоотведения | 17 996,88р. | 0,68р. | 20 145,71р. | 0,76р. | 21640,52 | 0,82 | | | | |
| Сетей отопления | 17 996,88р. | 0,68р. | 20 145,71р. | 0,76р. | 21640,52 | 0,82 | | | | |
| Сетей электроснабжения | 21 172,80р. | 0,80р. | 23 700,83р. | 0,90р. | 25459,43 | 0,96 | | | | |
| АПС и дымоудаление | 0,00р. | 0,00р. | 0,00р. | 0,00р. | 0,00 | 0,00 | | | | |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 55 578,60р. | 2,10р. | 62 214,68р. | 2,35р. | 66831,01 | 2,53 | | | | |
| Общедомовых приборов учета (в т.ч. Энергосбережение) | 43 139,58р. | 1,63р. | 48 290,45р. | 1,82р. | 51873,60 | 1,96 | | | | |
| Обслуживание лифтового оборудования | 43 404,24р. | 1,64р. | 48 586,71р. | 1,84р. | 52191,84 | 1,97 | | | | |
| Санитарное содержание общего имущества МКД | 190 025,88р. | 7,18р. | 212 714,97р. | 8,04р. | 228498,42 | 8,63 | | | | |
| Уборка придомовой территории | 48 697,44р. | 1,84р. | 54 511,91р. | 2,06р. | 58556,70 | 2,21 | | | | |
| Уборка мест общего пользования | 92 101,68р. | 3,48р. | 103 098,62р. | 3,90р. | 110748,54 | 4,18 | | | | |
| Содержание мусоропровода | 48 432,78р. | 1,83р. | 54 215,65р. | 2,05р. | 58238,46 | 2,20 | | | | |
| Дератизация, дезинсекция | 793,98р. | 0,03р. | 888,78р. | 0,03р. | 954,73 | 0,04 | | | | |
| Расходы на управление | 96 336,24р. | 3,64р. | 107 838,79р. | 4,07р. | 115840,43 | 4,38 | | | | |
| Аварийно-восстановительные и текущие ремонты (работы) | 6 616,50р. | 0,25р. | 7 406,51р. | 0,28р. | 7956,07 | 0,30 | | | | |
| Размер платы за содержание общего имущества МКД за 1 кв.м общей площади *) | 513 440,40р. | 19,40р. | 574 745,18р. | 21,72р. | 617391,28 | 23,33 | | | | |

Примечание: В случаях, предусмотренных в договоре, если решением собрания Собственников помещений не принято решение об установлении платы на второй и последующие годы, Планово-договорная стоимость начиная со второго года действия договора рассчитывается с учетом коэффициента К, который определяется в соответствии с п. 4.4 настоящего договора.

К^а в 2023 год: рост инфляции за 2022 год

111,94 %

К^а на 2024 год: рост инфляции за 2023 год

107,42 %