

Приложение № 4

к договору управления
многоквартирным домом
№ 12 по ул. Савчука

Планоно- договорная стоимость работ, услуг на весь срок действия договора по адресу: ул. Савчука, д. 12. S пом. = 2734,3

Виды работ, услуг	Планоно- договорная стоимость, руб.									
	На период с 01.05.2022 г. по 30.04.2023 г. (1 год действия Договора)		На 2023 (2 год действия Договора) с 01.05.2023 по 30.04.2024		На 2024 (3 год действия Договора) с 01.05.2024 по 30.04.2025		на (4 год действия Договора)		на (5 год действия Договора)	
	Годовая стоимость в целом по дому	Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому*К ^а	Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому*К ^а	Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому*К ^а	Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому*К ^а	Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц
Содержание общего имущества в МКД	524 985,60р.	16,00р.	587 668,88р.	17,91р.	631 273,91р.	19,24р.	631 273,91р.	19,24р.	631 273,91р.	19,24р.
Техническое обслуживание общего имущества МКД										
Конструктивных элементов	19 686,96р.	0,60р.	208 255,16р.	6,35р.	223 707,69р.	6,82р.	223 707,69р.	6,82р.	223 707,69р.	6,82р.
Сетей водоснабжения и водоотведения	15 749,57р.	0,48р.	17 630,07р.	0,54р.	18 938,22р.	0,58р.	18 938,22р.	0,58р.	18 938,22р.	0,58р.
Сетей отопления	15 749,57р.	0,48р.	17 630,07р.	0,54р.	18 938,22р.	0,58р.	18 938,22р.	0,58р.	18 938,22р.	0,58р.
Сетей электроснабжения	19 686,96р.	0,60р.	22 037,58р.	0,67р.	23 672,77р.	0,72р.	23 672,77р.	0,72р.	23 672,77р.	0,72р.
АПС и дымоудаление	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
Аварийно-диспетчерское обслуживание	68 904,36р.	2,10р.	77 131,54р.	2,35р.	82 854,70р.	2,53р.	82 854,70р.	2,53р.	82 854,70р.	2,53р.
Общедомовых приборов учета (в т.ч. Энергосбережение)	46 264,36р.	1,41р.	51 788,32р.	1,58р.	55 631,01р.	1,70р.	55 631,01р.	1,70р.	55 631,01р.	1,70р.
Обслуживание лифтового оборудования	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
Санитарное содержание общего имущества МКД	219 509,60р.	6,69р.	245 719,05р.	7,49р.	263 951,40р.	8,04р.	263 951,40р.	8,04р.	263 951,40р.	8,04р.
Уборка придомовой территории	65 623,20р.	2,00р.	73 458,61р.	2,24р.	78 909,24р.	2,40р.	78 909,24р.	2,40р.	78 909,24р.	2,40р.
Уборка мест общего пользования	95 153,64р.	2,90р.	106 514,98р.	3,25р.	114 418,40р.	3,49р.	114 418,40р.	3,49р.	114 418,40р.	3,49р.
Содержание мусоропровода	57 748,42р.	1,76р.	64 643,58р.	1,97р.	69 440,13р.	2,12р.	69 440,13р.	2,12р.	69 440,13р.	2,12р.
Дератизация, дезинсекция	984,35р.	0,03р.	1 101,88р.	0,03р.	1 183,64р.	0,04р.	1 183,64р.	0,04р.	1 183,64р.	0,04р.
Расходы на управление	119 434,22р.	3,64р.	133 694,67р.	4,07р.	143 614,81р.	4,38р.	143 614,81р.	4,38р.	143 614,81р.	4,38р.
Аварийно-восстановительные и текущие ремонты (работы)	18 046,38р.	0,55р.	20 201,12р.	0,62р.	21 700,04р.	0,66р.	21 700,04р.	0,66р.	21 700,04р.	0,66р.
Размер платы за содержание общего имущества МКД за 1 кв.м общей площади *)	543 031,98р.	16,55р.	607 870,00р.	18,53р.	652 973,95р.	19,90р.	652 973,95р.	19,90р.	652 973,95р.	19,90р.

Примечание: В случаях, предусмотренных в договоре, если решением собрания Собственников помещений не принято решение об установлении платы на второй и последующие годы, Планоно-договорная стоимость начиная со второго года действия договора рассчитывается с учетом коэффициента К, который определяется в соответствии с п. 4.4 настоящего договора.

К^а в 2023 год: рост инфляции за 2022 год

111,94 %

К^а на 2024 год: рост инфляции за 2023 год

107,42 %