

Планово- договорная стоимость работ, услуг на весь срок действия договора по адресу: ул. Савчука, д. 12.

Виды работ, услуг	Планово- договорная стоимость, руб.									
	На период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. (1 год действия Договора)		на ___(2 год действия Договора)		на ___(3 год действия Договора)		на ___(4 год действия Договора)		на ___(5 год действия Договора)	
	Годовая стоимость в целом по дому	Стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц.	Годовая стоимость в целом по дому*К^	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому*К^	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому*К^	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц	Годовая стоимость в целом по дому*К^	стоимость в расчете на 1 кв.м. общей площади в месяц
Содержание общего имущества в МКД	524 985,60р.	16,00р.	901027,58*К	Определяется соразмерно планово-договорной стоимости на соответствующий год с учетом коэффициента К в расчете на 1 месяц и один квадратный метр	Определяется как планово-договорная стоимость предыдущего года с учетом коэффициента К	Определяется соразмерно планово-договорной стоимости на соответствующий год с учетом коэффициента К в расчете на 1 месяц и один квадратный метр	Определяется как планово-договорная стоимость предыдущего года с учетом коэффициента К	Определяется соразмерно планово-договорной стоимости на соответствующий год с учетом коэффициента К в расчете на 1 месяц и один квадратный метр	Определяется как планово-договорная стоимость предыдущего года с учетом коэффициента К	Определяется соразмерно планово-договорной стоимости на соответствующий год с учетом коэффициента К в расчете на 1 месяц и один квадратный метр
Техническое обслуживание общего имущества МКД	186 041,77р.	5,67р.	294034,10*К							
Конструктивных элементов	19 686,96р.	0,60р.	40620,10*К							
Сетей водоснабжения и водоотведения	15 749,57р.	0,48р.	31388,26*К							
Сетей отопления	15 749,57р.	0,48р.	31388,26*К							
Сетей электроснабжения	19 686,96р.	0,60р.	40620,10*К							
Аварийно-диспетчерское обслуживание	68 904,36р.	2,10р.	96934,32*К							
Общедомовых приборов учета (в т.ч. Энергосбережение)	46 264,36р.	1,41р.	53083,08*К							
Санитарное содержание общего имущества МКД	219 509,60р.	6,69р.	344809,22*К							
Уборка придомовой территории	65 623,20р.	2,00р.	104781,38*К							
Уборка мест общего пользования	95 153,64р.	2,90р.	154633,32*К							
Содержание мусоропровода	57 748,42р.	1,76р.	84009,74*К							
Дератизация, дезинсекция	984,35р.	0,03р.	1384,78*К							
Расходы на управление	119 434,22р.	3,64р.	168019,49*К							
Аварийно-восстановительные и текущие ремонты (работы)	18 046,38р.	0,55р.	11539,80*К							
Размер платы за содержание общего имущества МКД за 1кв.м общей площади *)	543 031,98р.	16,55р.	912567,38*К							

Примечание: В случаях, предусмотренных в договоре, если решением собрания Собственников помещений не принято решение об установлении платы на второй и последующие годы, Планово-договорная стоимость начиная со второго года действия договора рассчитывается с учетом коэффициента К, который определяется в соответствии с п. 4.4 настоящего договора.

*) Указанный размер платы за содержание и ремонт общего имущества МКД, без учета коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, рассчитан по состоянию на 01.01.2022г.

Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации исходя из нормативов потребления или исходя из фактических показаний объема потребления коммунальных ресурсов по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета (в случае принятия такого решения собственниками МКД об определении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества), по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ. Объёмы, тарифы и размер платы за коммунальные ресурсы размещаются в "Разделе 3" платёжного документа, под строкой "Содержание жилого помещения" в столбцах "общедомовые нужды". Плата подлежит изменению в случае принятия решения уполномоченным органом власти об установлении нормативов и тарифов на коммунальные ресурсы в ином размере.